

ハコビル・ハコ町屋 レンタルスペース利用規約

合同会社ハコイチ

利用規約

合同会社ハコイチ（以下弊社）は、レンタルスペースハコビル・ハコ町屋に関わる規約をここに定めます。

利用の際は、以下の利用規約を遵守してください。

規約を守っていただけない場合、レンタル期間中でも利用の停止、また次回からの利用をお断りさせていただく場合があります。

（利用目的）

当レンタルスペースには主に、畳のハコ町屋会場、床のハコビル会場、母屋キッチン、中庭があります。イベント、演劇、撮影、会議、セミナー、会合などの目的で利用することを原則といたします。宗教や政治等の目的、法律に反する目的、その他弊社が不適切と認める行為での利用をお断りします。

（利用時間）

利用時間は事前にお申込みいただいた時間内での利用を厳守してください。利用時間を延長する場合は早めにご連絡ください。時間延長につきましては、別途延長料を請求いたします。ただし、次の利用者に支障が発生する場合など、延長をお断りする場合があります。利用時間には準備及び後片付けの時間を含みます。退室時間までに後片付けを終了し、利用終了後は利用前の状態まで原状回復してください。退出時間になりましたら、すみやかに退出をお願いします。

（レンタルスペース利用制限）

利用者は、弊社の許可なく第三者に当レンタルスペースの利用権の全部または一部を譲渡あるいは転貸することはできません。利用者が、この規約に反し、当レンタルスペースの利用権の全部または一部を譲渡あるいは転貸した場合、直ちに利用を停止し、今後一切の利用を禁止します。また、当レンタルスペースに損害が発生した場合は、その損害を全額賠償するものとします。

利用申込受付後、または利用途中においても、次の場合には弊社の判断で申込の取り消しや

利用停止の処置をとる場合があります。この場合に生じる利用者のいかなる損害に対しても、弊社は一切の責任を負いません。

- ① 申込時の利用目的と実際の利用内容が著しく異なる場合。
- ② 利用申込書の記入内容に、偽りがあると認められた場合。
- ③ 管理上または風紀上好ましくないと認められる場合。
- ④ 許認可もしくは資格が必要な内容での利用を、許認可もしくは資格がない状態で開催、利用した場合。
- ⑤ 弊社の許可なく、レンタルスペース外で、作業や催事行為（撮影、掲示、印刷物の配布、募金行為、販売行為、各種勧誘等）をした場合。
- ⑥ 暴力行為、反社会的行為、及びそれらの活動、または業務内容が不明瞭な団体が主催、協賛及び後援を行う場合。
- ⑦ 危険物の持込、または危険物の持込による人身事故、建物・レンタルスペース・備品等を破損・汚損・紛失した場合。
- ⑧ 展示及び装飾施工上、会場内に釘、鋸、アンカーを打ったり、許可なく糊・強粘着テープ等を貼ったりした場合。
- ⑨ 音、振動、臭気の発生等により、周囲に迷惑を及ぼす、またはその恐れがある場合。
- ⑩ 来場者数が当レンタルスペースの許容範囲を超え、周囲に迷惑を及ぼすと判断した場合。
- ⑪ 弊社からの注意に従わず、また本規約に違反すると判断した場合。
- ⑫ その他当レンタルスペースの管理運営上、支障があると判断した場合。
- ⑬ 未成年のみの利用の場合。（未成年の利用は、保護者、責任者を同伴してください）
- ⑭ レンタルスペース内で喫煙が発覚した場合。（レンタルスペースは全面禁煙です）
- ⑮ 近隣住民の迷惑となる大きな音を出す場合。

（利用許諾の取り消し）

利用に関わらず、本規約に反すると弊社が判断した場合は、利用を取り消しいたします。この場合、受領した利用料金は、返金いたしません。

（予約確定後のキャンセル）

申込後、やむを得ない理由により予約をキャンセルされる場合は、速やかにメールまたはお電話にて連絡をお願いします。

キャンセル手数料は、キャンセル後 7 日以内に振込願います。その際の振込手数料は利用者が負担ください。キャンセル手数料は以下の通りです。

キャンセル手数料

お申し込み後～3 日前：キャンセル料なし

2日前：利用料金の50%

利用前日：利用料金の70%

利用当日：利用料金の100%

無断キャンセル：利用料金の100%

(利用料金の支払い)

利用料金の支払いは、利用前までに現金、銀行振込、PayPay、クレジットカードのいずれかの方法でお支払いください。

(免責及び損害賠償)

当施設利用中の展示物及び利用者、参加者が持ち込んだ物（貴重品を含む）等の盗難、破損事故については、その原因の如何を問わず弊社は一切の責任を負いません。

天変地異、関係各省庁からの指導、その他弊社の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません。

当レンタルスペース内外の建造物、設備、什器、貸出し備品等を毀損、汚損、紛失させた場合には、その損害について全額賠償請求いたします。

その他、利用者が本規約に違反したことによって、弊社が損害を被った場合には、その損害について全額賠償請求いたします。

弊社の責に帰すべき事由により、利用者が損害を被り、その損害の賠償を弊社に請求した場合は、受領した料金を限度として、賠償するものとします。ただし、利用者の損害のうち、機会損失等の逸失利益については、その損害の責任を負いません。

(安全管理)

レンタルスペース利用期間中は、利用者側の責任の下に、防災・防犯灯の安全管理を行ってください。また、レンタルスペース利用中は当日の利用責任者は必ず常駐してください。

利用者は来場者や関係者の安全のために、非常時に備えて、非常口や防災設備の位置や利用方法等をあらかじめ熟知してください。利用時にレンタルスペース内の確認をお願いします。

レンタルスペースの保全管理のため弊社が必要と判断した場合は、レンタルスペース内に立ち入ることがあります。

盲導犬、介助犬以外の動物の入場はお断りします。

防犯上必要と判断した場合には、使用中であっても荷物や機材等の移動をお願いする場合があります。

レンタルスペース内には危険物の持込は一切できません。

消費電力の大きな電気機器等を持ち込まれる場合には、事前にご相談ください。

(案内状等の掲示物の設置)

催物案内等の広告物、会場誘導看板等を提示する場合には、すべて許可制となっておりますので事前に許可を得てください。設置場所については弊社よりご案内します。

当レンタルスペース内に無断で掲示物を設置した場合や、指定した場所以外に設置された場合は直ちに撤去いたします。

(利用後の原状回復)

利用終了後は利用前の状態まで原状回復してください。

当レンタルスペース内外の建造物・設備・什器・貸出し備品等を毀損、汚損、紛失させ原状回復に実費及び工数がかかると判断した場合は、全額賠償請求いたします。

利用終了に当たり、装飾施工及び撤去作業で発生した残材やごみ等は、すべてお持ち帰りください。レンタルスペース内外にごみを残さないようにお願いします。

残材・ごみ等の処理がなされなかった場合には、その費用は実費（500 円/45 リッター袋）を請求します。

(キッチンの利用について)

販売目的でのキッチンに利用は固くお断りします。

当キッチンで調理されたものを場外へ持ち出し販売する行為は出来ません。

熱機器や刃物等のお取り扱いには十分ご注意ください。また、調理中の事故、けが、食中毒などのトラブルに関しても弊社は一切責任を負いかねますので、安全、衛生面にも十分配慮ください。

キッチン、調理器具等の使用後は、きれいに洗浄、清掃後、所定の位置に片づけて下さい。

設備、什器、貸出し備品等を毀損、汚損、紛失させた場合には、速やかに申し出てください。

またその損害について全額賠償請求いたします。

ごみや残った食材等はお持ち帰りください。

以上